

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.85, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД 1 Сергеевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1у/2015 от 27.03.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 85 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3176,10

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Содержание МОП, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9528,30	
Благоустройство территории, покос травы						
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,038	100куб.м	48908,11	1858,51	
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,40	1 рейс	3000,00	1200,00	
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения						
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19	
4	Расконсервация системы ЦО (пробная топка)	1,00	здание	330,00	330,00	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						
5	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			4200,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей						
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3176,10	кв.м	0,40	1270,44	
Коммунальные ресурсы на СОИ						
7	Электрическая энергия за сентябрь 2023	1061,00	кВт*ч	6,00	6366,00	
Услуги по управлению МКД						
8	Услуги по управлению МКД	3176,10	кв.м	2,00	6352,20	
Прочие услуги						
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	52554,33	3153,26	
10	Услуги банка				427,84	
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1,00	месяц	3500,00	3500,00	
	ИТОГО:				38652,74	

2. Всего за период с 01.10.2023г по 31.10.2023г выполнено работ на сумму **38 652,74р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



*Бетеева*  
*Л.И.*

ева

*М.И.*